

Thừa Thiên Huế, ngày 12 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế tổ chức đấu giá tài sản thanh lý tháo dỡ, phá dỡ khối nhà khám bệnh 3 tầng tại Bệnh viện Trường Đại học Y Dược Huế như sau:

1. Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, người có tài sản đấu giá, hồ sơ kèm theo tài sản đấu giá:

a. Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá: Thanh lý tháo dỡ, phá dỡ khối nhà khám bệnh 3 tầng tại Bệnh viện Trường Đại học Y Dược Huế (trước đây là nhà ở cán bộ), chi tiết như sau:

STT	Tên tài sản, vật liệu	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	VL còn lại do hao hụt khi tháo dỡ (%)	Chất lượng còn lại (%)	Thành tiền (đồng)	Hiện trạng
I	Giá trị vật liệu thu hồi sau tháo dỡ						249.676.000	
01	Tôn tráng kẽm	m ²	236,25	20.000	70		3.308.000	Bị gỉ
02	Cửa sổ pano gỗ lá sách 2 cánh, KT: 1,2m x 1,2m (80 bộ)	m ²	115,2	1.200.000	60	35	29.030.000	Bị cong vênh
03	Cửa sổ pano gỗ lá sách 1 cánh, KT: 0,6m x 1,2m (11 bộ)	m ²	7,92	1.200.000	60	35	1.996.000	
04	Cửa sổ pano gỗ kính 2 cánh, KT: 1,2m x 1,2m (80 bộ)	m ²	115,2	1.200.000	60	35	29.030.000	
05	Cửa sổ pano gỗ kính 1 cánh, KT: 0,6m x 1,2m (11 bộ)	m ²	7,92	1.200.000	60	35	1.996.000	
06	Cửa đi pano gỗ lá sách 1 cánh, KT: 0,8m x 2m (05 bộ)	m ²	8	1.200.000	60	35	2.016.000	
07	Cửa đi khung nhôm kính 4 cánh, KT: 3,2m x 2,2m (01 bộ)	m ²	7,04	950.000	60	45	1.806.000	Bị cong vênh
08	Cửa đi pano gỗ ván ép 2 cánh, KT: 1,6m x 2,2m (54 bộ)	m ²	190,08	1.000.000	60	35	39.917.000	Bị cong vênh



09	Cửa gỗ pano gỗ 1 cánh, KT: 0,8m x 2,2 m (06 bộ)	m ²	10,56	1.100.000	60	35	2.439.000	Bị công vênh
10	Lan can cầu thang khung sắt, KT: 14m x 1,2 m	m ²	16,8	500.000	50	35	1.470.000	Bị gỉ
11	Tay vịn cầu thang gỗ	m	14	200.000	50	35	490.000	Bị công vênh
12	Cửa ô gió khung gỗ kính, KT: 0,6m x 1m (12 cái)	m ²	7,2	950.000	60	45	1.847.000	
13	Vách ngăn khung nhôm kính, KT: 11m x 4m	m ²	44	950.000	50	45	9.405.000	Bị công vênh
14	Vách ngăn khung nhôm kính, KT: 2,5m x 2,2m	m ²	5,5	950.000	50	45	1.176.000	
15	Cửa kính khung nhôm 2 cánh, KT: 1,2m x 2,2 m	m ²	2,64	950.000	60	45	677.000	
16	Xà gỗ nhóm 4, KT: 0,8m x 1,0m	m ³	33,44	9.000.000	40	35	42.134.000	
17	Xà gỗ nhóm 4, KT: 0,6m x 0,08m	m ³	0,168	9.000.000	40	35	212.000	
18	Khối lượng sắt thu hồi trong các kết cấu bê tông cốt thép của nhà	Kg	17.742,3	6.500	70		80.727.000	Đang nằm trong khối bê tông
II	Chi phí phá dỡ, tháo dỡ công trình						218.541.000	
	Giá trị tài sản sau khi trừ chi phí (I-II) làm giá khởi điểm						31.135.000	

b. Nơi có tài sản đấu giá: Bệnh viện Trường Đại học Y - Dược Huế, địa chỉ 41 Nguyễn Huệ, thành phố Huế.

c. Người có tài sản đấu giá: Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế, Địa chỉ: 06 Ngô Quyền, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

d. Hồ sơ kèm theo tài sản: Quyết định thanh lý số 018/QĐ-ĐHH-CSVC ngày 27 tháng 02 năm 2007 của Giám đốc Đại học Huế về việc thanh lý tài sản cố định; Chứng thư thẩm định giá số 220/CTTĐG-CNHUE ngày 04 tháng 02 năm 2021 của Công ty Cổ phần tư vấn – Dịch vụ về TS-BDS DATC chi nhánh Huế.

2. Giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá của tài sản đấu giá và tiền ký quỹ

a. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 31.135.000 đồng. Giá khởi điểm bao gồm chi phí tháo dỡ, phá dỡ (bao gồm tháo, phá dỡ nền móng), dọn dẹp mặt bằng ngang cos 0 (sân), vận chuyển giải hạ.

b. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

c. Tiền đặt trước: 6.000.000 đồng. Khách hàng nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính từ ngày 26 tháng 7 năm 2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 28 tháng 7 năm 2021 nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế số 1005002358 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn - Hà Nội (SHB) Chi nhánh Huế;

Khách hàng nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định trên là tự nguyện nộp.

d. Bước giá: 500.000 đồng.

đ. Tiền ký quỹ: 218.541.000 đồng là khoản tiền mà người mua được tài sản đấu giá (người trúng đấu giá) phải nộp tại Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế ngay sau khi nộp đủ 100% số tiền mua tài sản để làm cơ sở cho việc bảo đảm thời gian tháo dỡ, phá dỡ (bao gồm tháo, phá dỡ nền móng), dọn dẹp mặt bằng ngang cos 0 (sân), vận chuyển giải hạ đến địa điểm đúng quy định và bàn giao mặt bằng cho Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế. Người trúng đấu giá được Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế hoàn trả lại tiền ký quỹ sau khi đã tháo dỡ, phá dỡ (bao gồm tháo, phá dỡ nền móng), dọn dẹp mặt bằng ngang cos 0 (sân), vận chuyển giải hạ đến địa điểm đúng quy định và bàn giao mặt bằng cho Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế theo đúng thời gian quy định là 45 ngày. Nếu người trúng đấu giá không thực hiện đúng thời gian tháo dỡ, phá dỡ (bao gồm tháo, phá dỡ nền móng), dọn dẹp mặt bằng ngang cos 0 (sân), vận chuyển giải hạ theo thời hạn đã quy định thì Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế sẽ dùng số tiền ký quỹ để thuê tháo dỡ, phá dỡ, dọn dẹp mặt bằng ngang cos 0 (sân), vận chuyển giải hạ. Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế không chịu trách nhiệm những vật liệu thu hồi không đúng thời gian quy định.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Xem tài sản đấu giá trong giờ hành chính vào các ngày 20, 21 tháng 7 năm 2021 tại Bệnh viện Trường Đại học Y - Dược Huế, địa chỉ 41 Nguyễn Huệ, thành phố Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đăng ký tại Trung tâm đến hết ngày 19/7/2021.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 26 tháng 7 năm 2021, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

a. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 26 tháng 7 năm 2021, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

b. Cách thức, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp tại Khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia đấu giá chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản ban hành đăng ký thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm theo đúng thời gian quy định.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 29 tháng 7 năm 2021 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.



7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, trình tự theo quy định tại Khoản 1 Điều 42 Luật Đấu giá tài sản.

b. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, đấu giá không hạn chế số vòng trả giá được thực hiện theo quy định tại Khoản 2 Điều 42 Luật Đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản nói trên đăng ký nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ 17 đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, thành phố Huế, Điện thoại: 0234.3501567.

Nơi nhận:

- Trường Đại học Y Dược, Đại học Huế;
- Bệnh viện Trường Đại học Y - Dược Huế;
- UBND phường Vĩnh Ninh;
- Niêm yết tại Trung Tâm Dịch Vụ đấu giá tài sản;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSDG (B.07).

GIÁM ĐỐC**Phan Tiến Dũng**